

Số: 53/TB-TTĐVĐGTS

Tuyên Quang, ngày 05 tháng 4 năm 2019.



THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản** (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô - Tổ 07, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.816.375)

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang**. (Số 76, Đường Trường Chinh, phường Tân Hà, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.822.122)

I. TÀI SẢN ĐẤU GIÁ, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: 04; tờ bản đồ số: QH khu dân cư tổ 33 Tân Quang; địa chỉ thửa đất: Tổ 33, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang; diện tích: 90,0m² (*Chín mươi phẩy không mét vuông*); hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 90,0m²; chung: Không; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài; nguồn gốc: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA785107, số vào sổ cấp giấy CNQSD đất CH000002 do UBND thị xã Tuyên Quang (nay là UBND thành phố Tuyên Quang) cấp ngày 18/3/2010 mang tên hộ bà **Nguyễn Thị Bích Ngọc**; sinh năm 1979 và ông **Lê Xuân Cảnh**; sinh năm 1980.

1.2. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà ở đang xây dựng dang dở; 04 tầng và 01 chõng nóng tầng 05; giấy phép xây dựng số 355/2010/GPXD do UBND thành phố Tuyên Quang cấp ngày 22/9/2010 mang tên Nguyễn Thị Bích Ngọc. (*Tình trạng tài sản như trong biên bản kê biên xử lý tài sản hồi 8 giờ 00 phút, ngày 08/01/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang*)

(*Tình trạng, hiện trạng tài sản sử dụng đất, nguồn gốc thửa đất, sử dụng, quản lý, bảo quản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang chịu trách nhiệm và có trách nhiệm bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá*)

2. **Giá khởi điểm: 3.150.000.000đồng** (*Ba tỷ một trăm năm mươi triệu đồng chẵn*) (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật); bước giá: **30.000.000đ/bước** (*Ba mươi triệu đồng*).

3. **Tiền đặt trước: 600.000.000đồng/hồ sơ** (*Sáu trăm triệu đồng*) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 22/4/2019 đến ngày 24/4/2019.

II. NỘI DUNG HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Thông báo quảng cáo Báo Tuyên Quang và niêm yết công khai từ ngày 06/4/2019; xem tài sản và giấy tờ tài sản từ ngày 17/4/2019 đến ngày 18/4/2019 tại nơi có tài sản và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Bán hồ sơ và tiếp đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 06/4/2019 đến ngày 23/4/2019 trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Hồ sơ tham gia: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

(Tất cả các thời gian trên tính trong giờ hành chính)

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ.

1. Đấu giá tài sản hồi 08 giờ 30 phút, ngày 26/4/2019 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

3. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, đăng ký đấu giá, và nộp tiền đặt trước theo quy định. Liên hệ điện thoại 02073.816.375 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp (Thông tin);
- Lãnh đạo Trung tâm (B/cáo);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số liên tiếp mỗi số cách nhau 02 ngày làm việc bắt đầu ngày 06/4/2019);
- UBND phường Tân Quang (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc và ông Lê Xuân Cảnh (Biết);
- Lưu: VT, HS (Th.15b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy